

# FONDAZIONE VILLA CARPANEDA ONLUS

Via Castello 13

46040 – RODIGO

Codice fiscale 80001830209 – P. Iva 01252010200

## RELAZIONE DEL REVISORE LEGALE

AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.LGS. 27 GENNAIO 2010, N. 39

Al Consiglio di Amministrazione

1. Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2020, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dalla nota integrativa e rendiconto finanziario, accompagnati dalla relazione annuale, della Fondazione Villa Carpaneda Onlus.

A mio giudizio il bilancio d'esercizio 2020 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è stato redatto con sufficiente chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico.

Lo stato patrimoniale si riassume nei seguenti valori:

| <b>STATO PATRIMONIALE</b>           | <b>31/12/2020</b> | <b>31/12/2019</b> | <b>Differenza</b> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>STATO PATRIMONIALE - ATTIVO</b>  |                   |                   |                   |
| <i>IMMOBILIZZAZIONI</i>             |                   |                   |                   |
| IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI        | 52                | 122               | -70               |
| IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI          | 15.285.687        | 15.743.446        | -457.759          |
| IMMOBILIZZAZIONI FINANANZ.          | 516.863           | 511.901           | 4.962             |
| <b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>      | <b>15.802.602</b> | <b>16.255.469</b> | <b>-452.867</b>   |
| <i>ATTIVO CIRCOLANTE</i>            |                   |                   |                   |
| RIMANENZE                           |                   |                   |                   |
| CREDITI (Att. circ.)                | 5.090.290         | 5.550.821         | -460.531          |
| ATTIVITA' FINANZIARIE               |                   |                   |                   |
| DISPONIBILITA' LIQUIDE              | 634.375           | 472.415           | 161.960           |
| <b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>     | <b>5.724.665</b>  | <b>6.023.236</b>  | <b>-298.571</b>   |
| RATEI E RISCONTI ATTIVI             | 640               | 706               | -66               |
| <b>TOTALE S.P. ATTIVO</b>           | <b>21.527.907</b> | <b>22.279.411</b> | <b>-751.504</b>   |
| <b>STATO PATRIMONIALE - PASSIVO</b> |                   |                   |                   |
| PATRIMONIO NETTO                    | 6.461.037         | 6.454.316         | 6.721             |
| FONDI PER RISCHI E ONERI            | 510.000           | 310.000           | 200.000           |
| FONDO TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO  |                   |                   |                   |
| DEBITI                              | 5.716.930         | 6.364.693         | -647.763          |
| RATEI E RISCONTI PASSIVI            | 8.838.067         | 9.150.402         | -312.335          |
| <b>TOTALE S. P. PASSIVO</b>         | <b>21.527.907</b> | <b>22.279.411</b> | <b>-751.504</b>   |

Il conto economico evidenzia un avanzo di esercizio di € 6.721 e presenta in sintesi i seguenti valori:

| <b>CONTO ECONOMICO</b>                    | <b>31/12/2020</b> | <b>31/12/2019</b> | <b>Differenza</b> |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| <i>VALORE DELLA PRODUZIONE</i>            | <b>757.456</b>    | <b>840.843</b>    | <b>-83.387</b>    |
| Costi per materie prime                   | 388               | 1.500             | -1.112            |
| Costi per servizi                         | 51.358            | 139.237           | -87.879           |
| Godimento beni di terzi                   |                   |                   |                   |
| Costi per il personale                    | 2.199             | 0                 | 2.199             |
| Ammortamenti e svalutazioni               | 460.013           | 462.453           | -2.440            |
| Accantonamento fondo svalutazione crediti |                   |                   |                   |
| Accantonamenti                            |                   |                   |                   |
| Altri costi                               | 200.000           | 100.000           | 200.000           |
| Altri costi                               | 13.292            | 112.648           | -99.356           |
| <i>COSTI DELLA PRODUZIONE</i>             | <b>727.250</b>    | <b>815.838</b>    | <b>-88.588</b>    |
| <i>DIFF. VALORE E COSTI DI PROD.</i>      | <b>30.206</b>     | <b>25.005</b>     | <b>5.201</b>      |
| PROVENTI E ONERI FINANZIARI               | 1.743             | 1.163             | 580               |
|   |                   |                   |                   |
| <i>RISULTATO ANTE IMPOSTE</i>             | <b>31.949</b>     | <b>26.168</b>     | <b>5.781</b>      |
| Imposte                                   | (25.229)          | (25.229)          | (0)               |
| <b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>     | <b>6.720</b>      | <b>939</b>        | <b>5.781</b>      |

2. Il mio esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione dell'azienda e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.
3. Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione incluse le disposizioni di legge in materia di ONLUS e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Fondazione di continuare ad operare per il perseguimento del suo fine istituzionale come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del Bilancio

d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della fondazione o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

E' mia la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale dei conti.

4. Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere, come richiesto dalle norme di legge, un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione, la cui responsabilità compete agli amministratori della Fondazione, con il bilancio d'esercizio della Fondazione Villa Carpaneda Onlus al 31 dicembre 2020. A mio giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Fondazione al 31 dicembre 2020.

Mantova, 15 giugno 2021

**Il Revisore Contabile**

Dr. Stefano Spallanzani

