

## Mod. A - STATO PATRIMONIALE

|                                                                                        | 31/12/22     | 31/12/21     |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>ATTIVO</b>                                                                          |              |              |
| <b>A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI</b>                                    | € -          | € -          |
| <b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>                                                             |              |              |
| <b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>                                                |              |              |
| 1) costi di impianto e di ampliamento                                                  | € -          | € -          |
| 2) costi di sviluppo                                                                   | € -          | € -          |
| 3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | € 9          | € 30         |
| 4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili                                       | € -          | € -          |
| 5) avviamento                                                                          | € -          | € -          |
| 6) immobilizzazioni in corso e acconti                                                 | € -          | € -          |
| 7) altre                                                                               | € -          | € -          |
| <b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>                                             | € 9          | € 30         |
| <b>II - Immobilizzazioni materiali</b>                                                 |              |              |
| 1) terreni e fabbricati                                                                | € 14.352.579 | € 14.802.847 |
| 2) impianti e macchinari                                                               | € 9.060      | € 13.631     |
| 3) attrezzature                                                                        | € 7.452      | € 10.928     |
| 4) altri beni                                                                          | € 608        | € 724        |
| 5) immobilizzazioni in corso e acconti                                                 | € -          | € -          |
| <b>Totale immobilizzazioni materiali</b>                                               | € 14.369.699 | € 14.828.130 |
| <b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>                                              |              |              |
| 1) partecipazioni in:                                                                  |              |              |
| a) imprese controllate                                                                 | € -          | € -          |
| b) imprese collegate                                                                   | € -          | € -          |
| c) altre imprese                                                                       | € -          | € -          |
| <b>Totale partecipazioni</b>                                                           | € -          | € -          |
| 2) crediti                                                                             |              |              |
| a) imprese controllate                                                                 |              |              |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                                 | € -          | € -          |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                                 | € -          | € -          |
| <b>Totale crediti imprese controllate</b>                                              | € -          | € -          |
| b) imprese collegate                                                                   |              |              |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                                 | € -          | € -          |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                                 | € -          | € -          |
| <b>Totale crediti imprese collegate</b>                                                | € -          | € -          |
| c) verso altri enti del Terzo settore                                                  |              |              |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                                 | € -          | € -          |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                                 | € -          | € -          |
| <b>Totale crediti verso altri enti del Terzo settore</b>                               | € -          | € -          |
| d) verso altri                                                                         |              |              |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                                 | € -          | € -          |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                                 | € -          | € -          |
| <b>Totale crediti verso altri</b>                                                      | € -          | € -          |
| <b>Totale crediti</b>                                                                  | € -          | € -          |
| 3) altri titoli                                                                        | € 526.205    | € 521.669    |
| <b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>                                             | € 526.205    | € 521.669    |
| <b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>                                                         | € 14.895.913 | € 15.349.829 |
| <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>                                                            |              |              |
| <b>I - Rimanenze</b>                                                                   |              |              |
| 1) materie prime, sussidiarie e di consumo                                             | € -          | € -          |
| 2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati                                     | € -          | € -          |
| 3) lavori in corso su ordinazione                                                      | € -          | € -          |
| 4) prodotti finiti e merci                                                             | € -          | € -          |
| 5) acconti                                                                             | € -          | € -          |
| <b>Totale rimanenze</b>                                                                | € -          | € -          |
| <b>II - Crediti</b>                                                                    |              |              |
| 1) verso utenti e clienti                                                              |              |              |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                                 | € 486.158    | € 834.119    |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                                 | € 3.632.002  | € 3.710.910  |
| <b>Totale crediti verso utenti e clienti</b>                                           | € 4.118.160  | € 4.545.029  |

|                                                                |          |                  |          |                  |
|----------------------------------------------------------------|----------|------------------|----------|------------------|
| 2) verso associati e fondatori                                 |          |                  |          |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| <i>Totale crediti verso associati e fondatori</i>              | €        | -                | €        | -                |
| 3) verso enti pubblici                                         |          |                  |          |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| <i>Totale crediti verso enti pubblici</i>                      | €        | -                | €        | -                |
| 4) verso soggetti privati per contributi                       |          |                  |          |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| <i>Totale crediti verso soggetti privati per contributi</i>    | €        | -                | €        | -                |
| 5) verso enti della stessa rete associativa                    |          |                  |          |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| <i>Totale crediti verso enti della stessa rete associativa</i> | €        | -                | €        | -                |
| 6) verso altri enti del Terzo settore                          |          |                  |          |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| <i>Totale crediti verso altri enti del Terzo settore</i>       | €        | -                | €        | -                |
| 7) verso imprese controllate                                   |          |                  |          |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| <i>Totale crediti verso imprese controllate</i>                | €        | -                | €        | -                |
| 8) verso imprese collegate                                     |          |                  |          |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| <i>Totale crediti verso imprese collegate</i>                  | €        | -                | €        | -                |
| 9) crediti tributari                                           |          |                  |          |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                         | €        | 4.092            | €        | 4.714            |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| <i>Totale crediti tributari</i>                                | €        | 4.092            | €        | 4.714            |
| 10) da 5 per mille                                             |          |                  |          |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| <i>Totale crediti da 5 per mille</i>                           | €        | -                | €        | -                |
| 11) imposte anticipate                                         |          |                  |          |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| <i>Totale crediti imposte anticipate</i>                       | €        | -                | €        | -                |
| 12) verso altri                                                |          |                  |          |                  |
| esigibili entro l'esercizio successivo                         | €        | 1.680            | €        | 2.093            |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                         | €        | -                | €        | -                |
| <i>Totale crediti verso altri</i>                              | €        | 1.680            | €        | 2.093            |
| <b><i>Totale crediti</i></b>                                   | <b>€</b> | <b>4.123.932</b> | <b>€</b> | <b>4.551.836</b> |

### III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

|                                                                                  |          |          |          |          |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|
| 1) partecipazioni in imprese controllate                                         | €        | -        | €        | -        |
| 2) partecipazioni in imprese collegate                                           | €        | -        | €        | -        |
| 3) altri titoli                                                                  | €        | -        | €        | -        |
| <b><i>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i></b> | <b>€</b> | <b>-</b> | <b>€</b> | <b>-</b> |

### IV - Disponibilità liquide

|                                            |          |                  |          |                |
|--------------------------------------------|----------|------------------|----------|----------------|
| 1) depositi bancari e postali              | €        | 1.273.279        | €        | 789.981        |
| 2) assegni                                 | €        | -                | €        | -              |
| 3) danaro e valori in cassa                | €        | -                | €        | -              |
| <b><i>Totale disponibilità liquide</i></b> | <b>€</b> | <b>1.273.279</b> | <b>€</b> | <b>789.981</b> |

|                                 |          |                  |          |                  |
|---------------------------------|----------|------------------|----------|------------------|
| <b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b> | <b>€</b> | <b>5.397.211</b> | <b>€</b> | <b>5.341.817</b> |
|---------------------------------|----------|------------------|----------|------------------|

|                                   |          |              |          |              |
|-----------------------------------|----------|--------------|----------|--------------|
| <b>D) RATEI E RISCONTI ATTIVI</b> | <b>€</b> | <b>4.268</b> | <b>€</b> | <b>3.967</b> |
|-----------------------------------|----------|--------------|----------|--------------|

|                      |          |                   |          |                   |
|----------------------|----------|-------------------|----------|-------------------|
| <b>Totale Attivo</b> | <b>€</b> | <b>20.297.392</b> | <b>€</b> | <b>20.695.613</b> |
|----------------------|----------|-------------------|----------|-------------------|

### PASSIVO

#### A) PATRIMONIO NETTO

|                                         |          |                  |          |                  |
|-----------------------------------------|----------|------------------|----------|------------------|
| <b>I - Fondo di dotazione dell'ente</b> | <b>€</b> | <b>3.004.198</b> | <b>€</b> | <b>3.004.198</b> |
|-----------------------------------------|----------|------------------|----------|------------------|

#### II - Patrimonio vincolato

|                                                               |          |                |          |                |
|---------------------------------------------------------------|----------|----------------|----------|----------------|
| 1) riserve statutarie                                         | €        | 22.029         | €        | 22.029         |
| 2) riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali | €        | 186.805        | €        | 186.805        |
| 3) riserve vincolate destinate da terzi                       | €        | -              | €        | -              |
| <b><i>Totale patrimonio vincolato</i></b>                     | <b>€</b> | <b>208.834</b> | <b>€</b> | <b>208.834</b> |

|                                                                          |          |                   |                     |
|--------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|---------------------|
| <b>III - Patrimonio libero</b>                                           |          |                   |                     |
| 1) riserve di utili o avanzi di gestione                                 | €        | 3.250.934         | € 3.248.005         |
| 2) altre riserve                                                         |          |                   |                     |
| <b>Totale patrimonio libero</b>                                          | <b>€</b> | <b>3.250.934</b>  | <b>€ 3.248.005</b>  |
| <b>IV - Avanzo/Disavanzo d'esercizio</b>                                 |          |                   |                     |
|                                                                          | €        | 6.605             | € 2.929             |
| <b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>                                           | <b>€</b> | <b>6.470.571</b>  | <b>€ 6.463.966</b>  |
| <b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>                                       |          |                   |                     |
| 1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili                       | €        | -                 | € -                 |
| 2) per imposte, anche differite                                          | €        | -                 | € -                 |
| 3) altri                                                                 | €        | 1.041.250         | € 532.000           |
| <b>TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI</b>                                   | <b>€</b> | <b>1.041.250</b>  | <b>€ 532.000</b>    |
| <b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>             |          |                   |                     |
|                                                                          | €        | -                 | € -                 |
| <b>D) DEBITI</b>                                                         |          |                   |                     |
| 1) debiti verso banche                                                   |          |                   |                     |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                   | €        | 115.943           | € 118.763           |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                   | €        | 119.741           | € 234.036           |
| <b>Totale debiti verso banche</b>                                        | <b>€</b> | <b>235.684</b>    | <b>€ 352.799</b>    |
| 2) debiti verso altri finanziatori                                       |          |                   |                     |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| <b>Totale debiti verso altri finanziatori</b>                            | <b>€</b> | <b>-</b>          | <b>€ -</b>          |
| 3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti                  |          |                   |                     |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| <b>Totale debiti verso associati e fondatori per finanziamenti</b>       | <b>€</b> | <b>-</b>          | <b>€ -</b>          |
| 4) debiti verso enti della stessa rete associativa                       |          |                   |                     |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| <b>Totale debiti verso enti della stessa rete associativa</b>            | <b>€</b> | <b>-</b>          | <b>€ -</b>          |
| 5) debiti per erogazioni liberali condizionate                           |          |                   |                     |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| <b>Totale debiti per erogazioni liberali condizionate</b>                | <b>€</b> | <b>-</b>          | <b>€ -</b>          |
| 6) acconti                                                               |          |                   |                     |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| <b>Totale acconti</b>                                                    | <b>€</b> | <b>-</b>          | <b>€ -</b>          |
| 7) debiti verso fornitori                                                |          |                   |                     |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                   | €        | 543.271           | € 525.881           |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                   | €        | 3.632.004         | € 4.125.241         |
| <b>Totale debiti verso fornitori</b>                                     | <b>€</b> | <b>4.175.275</b>  | <b>€ 4.651.122</b>  |
| 8) debiti verso imprese controllate e collegate                          |          |                   |                     |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| <b>Totale debiti verso imprese controllate e collegate</b>               | <b>€</b> | <b>-</b>          | <b>€ -</b>          |
| 9) debiti tributari                                                      |          |                   |                     |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                   | €        | 16.384            | € 16.579            |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| <b>Totale debiti tributari</b>                                           | <b>€</b> | <b>16.384</b>     | <b>€ 16.579</b>     |
| 10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale           |          |                   |                     |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                   | €        | 106.880           | € 107.013           |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| <b>Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b> | <b>€</b> | <b>106.880</b>    | <b>€ 107.013</b>    |
| 11) debiti verso dipendenti e collaboratori                              |          |                   |                     |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| <b>Totale debiti verso dipendenti e collaboratori</b>                    | <b>€</b> | <b>-</b>          | <b>€ -</b>          |
| 12) altri debiti                                                         |          |                   |                     |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                   | €        | 37.738            | € 46.433            |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                   | €        | -                 | € -                 |
| <b>Totale altri debiti</b>                                               | <b>€</b> | <b>37.738</b>     | <b>€ 46.433</b>     |
| <b>TOTALE DEBITI</b>                                                     | <b>€</b> | <b>4.571.961</b>  | <b>€ 5.173.946</b>  |
| <b>E) RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>                                       |          |                   |                     |
|                                                                          | €        | 8.213.610         | € 8.525.701         |
| <b>Totale Passivo</b>                                                    | <b>€</b> | <b>20.297.392</b> | <b>€ 20.695.613</b> |